

※これはGeo-Alpha Finderが提供する調査レポートの無料サンプルです※

GEO-ALPHA PROPERTY INTELLIGENCE

法的整理事案・調査所見レポート

1. 法的整理の公示概要

手続の名称	破産手続開始(※サンプル)
事件番号	令和8年(フ)第〇〇〇〇号
管轄裁判所	東京地方裁判所 立川支部
情報公開日	2026年〇月〇日

2. 対象物件および債務者情報

債務者氏名/法人名	株式会社 多摩サンプル不動産
物件所在地/登録住所	東京都武蔵村山市本町〇丁目〇番地(※実際は正確な地番が記載されます)

3. 手続進行・交渉窓口情報

管財人 / 清算人等	〇〇 〇〇 弁護士(※実際は管財人のフルネームが記載されます)
窓口連絡先	042-XXX-XXXX(※実際は法律事務所の直通番号が記載されます)
進行期日等	令和8年〇月〇日 午後〇時

4. 専門担当者による調査所見

【専門担当者による調査所見(サンプル)】

本件は武蔵村山市に拠点を置く法人の破産事案です。所在地にはまとまった広さの事業用敷地(または戸建)が存在する可能性が高く、管財人が競売(BIT)にかかる前の早期現金化(任意売却)を希望していると推測されます。他社が情報を知る前の、水面下での指値交渉が有効な優良案件です。

5. 参照データ(原本OCRテキスト及び情報元ソース)

(※ここに官報から抽出された生のテキストデータが証拠として記載されます)

□□【重要】必ず原本情報をご確認ください(免責事項)

本レポートは、AIを用いて公示情報から自動抽出したデータです。機械処理の性質上、表記や地番に誤認識を含む可能性があります。実際のアプローチ前に、必ず以下のリンクより原本をご確認の上、貴社の責任において調査を実施してください。

□ インターネット官報 原本リンク:

<https://kanpou.npb.go.jp/>

※ リンク先PDFの【12ページ目】をご確認ください。